

ПРОТОКОЛ

общего собрания пользователей всесезонного водопровода

Общее количество пользователей: 217 чел.

Присутствовали: 104 чел.

По доверенности: 38 чел.

Повестка собрания

- 1.** Отчет правления от о работе по обеспечению функционирования всесезонного водопровода (далее - ВВ) во II п/г 2023 г. – I п/г 2024 г.
- 2.** Утверждение приходно-расходной сметы ВВ на период II п/г 2024 г. – I п/г 2025 г.
- 3.** Утверждение размера годового взноса пользователей ВВ во II п/г 2024 г. – I п/г 2025 г.

Слушали:

Козлов Е.В.

1. В ходе технического обследования, проведенного ответственным за работу ВЗУ Самуйлиным А.И. совместно с обслуживающей организацией, были определены мероприятия по проведению ряда технических работ, направленных на обеспечение бесперебойной работы ВЗУ и улучшение качества воды.
2. В отчетном периоде имели место несколько аварий на ВВ, потребовавших замены оборудования. Приобретение оборудования или запчастей того же производителя оказалась невозможной.
3. Мы были недовольны результатами работы фирмы Водос и в ноябре 2023 г. заключили договор по сервисному обслуживанию с фирмой ВТ инжиниринг
4. Правление предлагает 3 варианта сметы на следующий финансовый год, различающихся размером годового взноса и соответственно разным набором мероприятий по улучшению технического состояния ВВ.

Бухтоярова Т.Я.

1. О финансовом положении водного фонда
2. Об открытии отдельного счета в ВТБ для водного фонда
3. О платежной дисциплине пользователей ВВ. Общая задолженность составляет 8 (восемь) тысяч рублей. С тремя должниками ведётся работа по закрытию задолженности.
4. О росте цен на соль, тарифов на электроэнергию с 1 июля 2024 г.

Выступили:

Козлов Е.В., Щукин В.П., Лабинский С.П., Дурнов В.И., Степанов Н.В., Серов Д.В., Ильичёв В.В.

Отметили:

1. Ухудшение качества воды.
2. Неудовлетворительное состояние устройства плавного пуска (частотника) погружного насоса, необходима срочная замена.
3. Существующей величины взносов 4 (четыре) тысячи рублей в год недостаточно для закрытия всех потребностей сообщества.
4. Необходимо установить конкретный срок оплаты взноса.
5. Неплательщиков необходимо отключать от ВВ.

Постановили:

1. Утвердить приходно-расходную смету ВВ на период II п/г 2024 г. – I п/г 2025 г.
2. Установить величину годового взноса на период II п/г 2024 г. – I п/г 2025 г. в размере 9 (девять) тысяч рублей на одного участника сообщества.
3. Установить срок оплаты взноса в размере 9000 (девять тысяч) руб. до 1 августа с.г. или двумя частями по 4500 (четыре тысячи пятисот) руб. со сроками внесения соответственно до 1 августа с.г. и до 1 января 2025 г.
4. В случае неуплаты взноса участником сообщества данного участник отключать от ВВ и включать вновь после погашения задолженности и оплаты работы слесаря в размере 1000 (тысячи) руб.

Голосовали:

«за» - 141 чел., «против» - 1 чел., «воздержались» - 0 чел.

Решение принято.

Председатель собрания Козлов Е.В.

Секретарь собрания Е.Н. Степанов

