



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл.Революции, д.4, г.Истра
Московская область, 143500

тел.8(495)994-54-43
факс: 8(495)994-50-85
e-mail: adm@istra-adm.ru
[www: istra-adm.ru](http://www.istra-adm.ru)

От 20.09.2023 г. № б/н

Председателям СНТ

Уважаемые председатели СНТ!

Направляем Вам информацию о проводимой в 2023 г. государственной оценке объектов недвижимости (зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машиномест), расположенных на территории Московской области с целью размещения на информационных стендах в СНТ.

Указанные мероприятия направлены на возможность исправления ошибок до момента утверждения кадастровой стоимости, что положительно влияет на временные затраты и судебные расходы, связанные с оспариванием или исправлением кадастровой стоимости.

Прошу Вас разместить информацию в СНТ и направить фото размещенной в адрес территориального управления Дедовск на электронный адрес: dedovsk_adm@mail.ru в срок до **21 сентября 2023 г.**

Приложение: Информация для размещения на 2л. в 1 экз.

Руководитель территориального
управления Дедовск

С.Б. Макаревич

Зенькова Т. В.
8-498-317-71-29

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) и распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 09.06.2021 №15ВР-961 «О принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки государственным бюджетным учреждением Московской области «Центр кадастровой оценки (далее – Учреждение)» в 2023 году проводится государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Московской области.

Проекта отчета от 24.08.2023 №01/2023 «Об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости Московской области» (далее – проект отчета) размещен 13.09.2023 в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра и на сайте ГБУ МО «Центр кадастровой оценки» (в разделе Отчёты об оценке - Проект отчета (2023 год) для ознакомления и подачи замечаний к проекту отчета.

В соответствии с порядком, установленным статьей 14 Федерального закона №237-ФЗ, **замечания к проекту отчета представляются в течение 30 дней с даты его размещения в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра (rosreestr.gov.ru) и на сайте ГБУ МО «Центр кадастровой оценки» (skomo.ru), т.е. по 12.10.2023.**

Замечания к проекту отчета в случаях, предусмотренных Федеральным законом №237-ФЗ, возможно предоставить в ГБУ МО «Центр кадастровой оценки» одним из следующих способов:

1. Через Портал Государственных услуг (<https://uslugi/mosreg/ru>);
2. С использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», на адрес электронной почты ГБУ МО «Центр кадастровой оценки» (sko_gko2023@mosreg.ru) в виде электронного документа, подписанного ЭЦП;
3. Почтовым отправлением по адресу: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д.1.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
- 2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
- 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие вышеуказанным требованиям, не подлежат рассмотрению.

Приложение: 1. Форма замечания

Форма замечания

Директору ГБУ МО «Центр кадастровой
оценки»
Беднягину А.П.

От

Ф.И.О

контактный телефон

адрес электронной почты (при наличии)

полное наименование юридического лица

адрес электронной почты (при наличии)

Замечание к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки

Прошу рассмотреть замечание по определению кадастровой стоимости объекта капитального строительства с кадастровым номером:

_____ кадастровый номер объекта недвижимости

кадастровая стоимость которого указана в проекте отчета,
размещенного на сайте <http://www.ckomo.ru/> (номер и дата проекта отчета
_____, номер страницы _____).

указание по желанию

Считаю, что _____

излагается суть замечания

Приложение:

Подпись

Дата

Даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в
настоящем заявлении и в представленных мною документах.

Подпись

Дата