

ПРОТОКОЛ №1
СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ СНТ «МИРНЫЙ» 25 АВГУСТА 2018 г.

Присутствовали уполномоченные (в алфавитном порядке): Белоусова С.В., Жуков Д.И., Золотова О.А., Исаченко Н.И., Набиева С.Р., Платонов В.В., Старков А.В., Щукин В.П.

Присутствовали без права голоса приглашённые: председатель Правления СНТ «Мирный» Козлов Е.В., председатель ревизионной комиссии Шумейко Г.Г.

Избрание президиума собрания:

Председатель – Платонов В.В.

Голосовали:

«За» - 8, «Воздержались» - 1, «Против» - 0

Секретарь – Набиева С.Р.

«За» - единогласно

Повестка дня:

1. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Мирный» на II полугодие 2018 г. – I полугодие 2019 г.

2. Утверждение новой редакции Устава СНТ «Мирный», вступающей в действие с 1 января 2019 г.

Голосовали за принятие повестки дня:

«За» - единогласно

Первый вопрос повестки дня - Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Мирный» на II полугодие 2018 г. – I полугодие 2019 г.

Выступили:

Белоусова С.В. Предлагаю дополнить наименование Статьи 5 «Благоустройство» Сметы расходов словами «в том числе обрезка деревьев под линиями электрических сетей». Окончательное наименование Статьи 5 Сметы расходов будет: «Благоустройство, в том числе обрезка деревьев под линиями электрических сетей».

Щукин В.П. В рассматриваемой смете расходы на обслуживание трансформаторных подстанций и ремонт сетей объединены в один пункт 7 «Ремонт сетей и подстанций», а общая сумма расходов на эти цели уменьшилась до 180 000 руб., из которой 70000 руб. предусмотрены на обслуживание трансформаторных подстанций по заключённому договору и 80000 руб. выделяются на ремонт сетей.

Козлов Е.В. Денежные средства, выделяемые по Статье 5 «Благоустройство» будут тратиться на традиционно первоочередные нужды – обрезка деревьев на земле общего пользования, очистка канав, уборка территории общего пользования, ремонт ограждений. Детская площадка пока обустраивается на пожертвования членов СНТ «Мирный».

Голосовали по первому вопросу повестки дня с учётом поправки Белоусовой С.В.

«За» - единогласно

Принято решение: Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Мирный» на II полугодие 2018 г. – I полугодие 2019 г.

Второй вопрос повестки дня - Утверждение новой редакции Устава СНТ «Мирный», вступающей в действие с 1 января 2019 г.

Выступили:

Платонов В.В. Предлагается дополнить проект Устава, который был заблаговременно роздан всем уполномоченным, пунктами 10.1.25, 10.1.26 и 10.1.27 в следующей редакции:

«10.1.25 Утверждение размера и срока внесения целевого взноса на покрытие расходов по ремонту дорог вследствие усиленного износа дорог при доставке строительных материалов для возведения капитальных сооружений на своих земельных участках.

10.1.26 Утверждение размера и срока внесения целевого взноса на покрытие расходов по ремонту дорог вследствие износа дорог при использовании одной единицы легкового автомобильного транспорта или двух и более единиц.

10.1.27 Утверждение размера и срока внесения целевого взноса для весенней уборки земли общего пользования и принятие решения об освобождении от этого целевого взноса в случае зарегистрированного участия владельцев участков или их представителей в весеннем субботнике по уборке земли общего пользования.»

Предлагаю правлению СНТ «Мирный», начиная с 1 января 2019 г., при реализации п.10.1.26 размер предусматриваемого этим пунктом целевого взноса сделать дифференцированным в зависимости от числа въездов-выездов используемого легкового транспорта через автоматический шлагбаум.

Голосовали по дополнению Устава пунктами 10.1.25, 10.1.26 10.1.27 в предложенной Платоновым В.В. редакции.

«За» - единогласно

Принято решение: Дополнить Устав пунктами 10.1.25, 10.1.26 10.1.27 в предложенной Платоновым В.В. редакции.

Белоусова С.В. Предлагаю п. 1.8 Устава после слов «приходно-расходную смету» дополнить словами «с финансово-экономическим обоснованием». Предлагаю п.п. 3.10 и 3.11 исключить из Устава, так как в СНТ «Мирный» нет участков, находящихся в муниципальной собственности. В п.4.6.5 Устава необходимо уточнить размер территории, прилегающей к земельному участку.

Козлов Е.В. Предлагаю п.4.6.5 Устава после слова «территорию» дополнить словами «от границы участка до дороги».

Золотова О.А. Предлагаю дополнить п.10.24.2 Устава после слов «по вопросам повестки общего собрания членов Товарищества в его правление», дополнить словами «контролируемых ревизионной комиссией».

Голосовали по внесению в Устав предложенных изменений, касающихся п.п. 1.8, 3.10, 3.11, 4.6.5, 10.24.2.

«За» - единогласно.

Принято решение: Внести в Устав предложенные изменения, касающиеся п.п. 1.8, 3.10, 3.11, 4.6.5, 10.24.2.

Голосовали по принятию Устава в целом

«За» - единогласно

Принято решение: Принять Устав в целом.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Платонов В.В.

Набиева С.Р.